



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/18-10/559

URBROJ: 536-03-01-03/01-19-23

Zagreb, 23. kolovoza 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. podstavak 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

**O D L U K U**  
**o prodaji nekretnine u k.o. Okoli**

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje trgovačkom društvu Podzemno skladište plina d.o.o., OIB: 82292688592 Zagreb, Veslačka 2-4, nekretninu označenu kao k.č.br. 1336/2, krčevine, dvorište, površine **616 m<sup>2</sup>**, upisanu u zk.ul.br. 779, k.o. Okoli, formiranu Parcelacijskim elaboratom broj 244/2016 na k.č.br. 525/4 i k.č.br. 1336 u k.o. Okoli, izrađenim po ovlaštenom geodetu Hrvoju Novoselu, dipl. ing. geod. izrađenim u skladu s Rješenjem o utvrđivanju građevne čestice KLASA: UP/I-350-05/18-05/000002, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-4, od 04.10.2018.g., izdanim po Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Upravi za dozvole državnog značaja, Sektoru lokacijskih dozvola i investicija.

**II.**

Kupoprodajna cijena zemljišta k.č.br. 1336/2, k.o. Okoli, ukupne površine **616 m<sup>2</sup>**, iznosi 25.000,00 kn (slovima: dvadesetpettisućakuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetstokuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

**III.**

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknada iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

**IV.**

Stupanjem na snagu ove Odluke, Odluka Ministarstva državne imovine, KLASA: 940-06/18-10/559, URBROJ: 536-03-01-03-02/07-19-12 od 23. travnja 2019. godine stavlja se van snage.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje